



**ADMINISTRACIÓN NACIONAL DE CORREOS**  
**LICITACIÓN ABREVIADA N° 17/2018**

**Objeto:** Contratación de una empresa para la realización del conjunto de obras tendientes al acondicionamiento del local de Jefatura Departamental de Flores (ciudad de Trinidad) de la Administración Nacional de Correos.

**Apertura de ofertas:** 19 de noviembre de 2018, hora 15.-

**Presentación de ofertas:** hasta la hora 15:00 del día 19 de noviembre de 2018.-

**Solicitud de aclaraciones y prórroga:** hasta el día 12/11/2018 a las 17 horas inclusive.

**Presentación de ofertas y Apertura:** División de Recursos Materiales y Suministros - Correo Central – Buenos Aires 451 Piso 3 - C.P. 11.000

**Información de contacto:** Teléfono: 2916.02.00 int. 754  
E-mail: [licitaciones@correo.com.uy](mailto:licitaciones@correo.com.uy)

**Fecha visita técnica de obra:** día 7/11/2018 a las 10:30 horas. La visita es de asistencia obligatoria. POR CONSULTAS SOBRE LA VISITA LLAMAR AL TELÉFONO 29160200 INT 533-554. BUENOS AIRES 451 PB (MONTEVIDEO) - INFRAESTRUCTURA EDILICIA – ARQUITECTURA.

**Valor del Pliego:** Sin costo.

**Consulta del Pliego:** El pliego se encuentra disponible en las siguientes páginas web:  
[www.comprasestatales.gub.uy](http://www.comprasestatales.gub.uy) / [www.correo.com.uy](http://www.correo.com.uy)

- En caso de requerirlo, podrá solicitarse a través del correo electrónico [licitaciones@correo.com.uy](mailto:licitaciones@correo.com.uy).

**Registro Único de Proveedores del Estado:** Las empresas oferentes deberán estar inscriptas en el Registro Único de Proveedores del Estado (RUPE), conforme a lo dispuesto por el Decreto del Poder Ejecutivo N°155/013 de 21 de mayo de 2013.

Las novedades correspondientes al presente llamado serán publicadas en [www.comprasestatales.gub.uy](http://www.comprasestatales.gub.uy) siendo responsabilidad de los interesados su consulta para mantenerse informados.



**ADMINISTRACIÓN NACIONAL DE CORREOS  
LICITACIÓN ABREVIADA Nº 17/2018**

**PLIEGO DE CONDICIONES PARTICULARES**

**1 INTRODUCCIÓN.**

**1.1 UBICACIÓN**

Las obras se realizarán en el local sito en Carlos María Ramírez 620, Padrón N° 823, ciudad de Trinidad, Departamento de Flores.

**1.2 OBJETO DE LAS OBRAS**

Las obras a realizar corresponden a reformas en los actuales sectores del Área Comercial, Área Procesos y algunos espacios para uso común de los funcionarios, a incorporar de las antiguas construcciones de vivienda del Jefe. Las modificaciones a realizar en esta instancia de obra deberán considerar en todos los casos el cumplimiento de las normas UNIT referentes a Accesibilidad Universal.

Las tareas a realizar serán:

- Demolición de un sector de construcciones ruinosas y otras en desuso.
- Construcción de estructura adicional de soporte, tratamiento de fisuras y grietas.
- Apertura de vanos y reparación de revoques.
- Impermeabilización de cimientos, techos y azotea.
- Reparación y construcción de pavimentos.
- Construcción de Tisanería y Servicios higiénicos (SSH), uno de ellos de Accesibilidad Universal.
- Carpintería de Hierro, Madera, Aluminio y Vidriería.
- Instalación Sanitaria
- Instalación Eléctrica y Cableado Estructurado.
- Pintura de paramentos y aberturas.

## **2      DEFINICIONES**

A los efectos de la aplicación de este pliego y todo otro documento contractual de la obra, se emplearán las siguientes denominaciones:

Locatario: Administración Nacional de Correos (en adelante ANC).

Dirección de Obra: La dirección general de la obra estará a cargo de la Arquitecta Gabriela Hernández Viñoles, de la oficina de Infraestructura Edilicia. (en adelante D.O).

Contratista: A la empresa a quien el locatario adjudique la ejecución de los trabajos.

## **3      DOCUMENTOS INTEGRANTES DEL LLAMADO**

El presente llamado se rige de acuerdo a los siguientes documentos:

- Pliego único de Bases y Condiciones Generales para los Contratos de Obra Pública.-
- El presente pliego de condiciones Particulares
- Anexo I: Formulario de Identificación del Oferente
- Anexo II: Carta de Presentación de la Oferta
- Anexo III: Tabla de cotización.
- Anexo IV: Antecedentes comprobables de las empresas y experiencia anterior en servicios similares.
- Memoria Constructiva General.
- Memoria Eléctrica (Apartado 1)
- Memoria Cableado Estructurado (Apartado 2)
- Láminas 01 a 08
- Planillas de aberturas (lámina 7)
- Las aclaraciones que se pudieren realizar luego de emitido el llamado.

La presentación a esta Licitación implica la aceptación de la totalidad de las cláusulas que componen los documentos nombrados anteriormente.

Los oferentes, por el sólo hecho de presentarse, aceptan conocer el lugar donde se realizarán los trabajos, así como no tener dudas respecto del objeto de los mismos.

#### **4 ALCANCE DEL CONTRATO**

El Proyecto Ejecutivo incluirá trabajos de Estructura, Albañilería, Acondicionamientos Eléctrico y Sanitario, Cableado Estructurado, Carpintería de hierro, aluminio y madera, Pintura e Impermeabilización.

El proyecto deberá ajustarse a las láminas que se adjuntan, que forman parte del presente llamado, las cuales son indicativas y corresponden a las dimensiones y ubicaciones de las terminales necesarias para el funcionamiento del local. El Contratista adecuará y relacionará las láminas con las dimensiones y cotas existentes en obra. El Contratista deberá coordinar y ordenar la totalidad de los Subcontratos presentes en la obra, aún cuando alguno de ellos sea contratado directamente por la ANC. El Contratista y Subcontratistas deberán estar familiarizados con el Pliego, Memoria y Anexos de todos los acondicionamientos y cumplir con todas las partes de estos documentos, láminas del proyecto y especificaciones complementarias. En todos los casos, se deberán cumplir las reglamentaciones vigentes.

#### **5 VISITA TÉCNICA OBLIGATORIA**

Las empresas interesadas deberán obligatoriamente visitar el lugar previo a la presentación de la oferta.

Se realizará una visita de obra en fecha y horario determinado en la carátula del llamado.

Es importante que las empresas que concurren a la visita hayan leído previamente el pliego, la memoria descriptiva y demás documentos integrantes del llamado.

Se dejará constancia de las empresas que concurren a la visita, con nombre de la empresa, firma, aclaración y mail de los concurrentes. Posteriormente, a aquellas empresas que así lo deseen se les enviará por e-mail copia de la constancia de visita.

La ANC controlará, al momento de la apertura de ofertas, que empresas concurrieron a la visita.

La ANC se reserva la facultad de establecer una nueva fecha de visita, la que será comunicada a través de la página web de Compras y Contrataciones Estatales [www.comprasestatales.gub.uy](http://www.comprasestatales.gub.uy)

## **6      INFORMACIÓN COMPLEMENTARIA**

Las aclaraciones e información complementaria y/o ampliatoria a que pudiera dar lugar el presente llamado se publicarán en la página web de compras y contrataciones estatales [www.comprasestatales.gub.uy](http://www.comprasestatales.gub.uy) hasta 5 (cinco) días hábiles anteriores a la fecha fijada para el acto de apertura de las ofertas.-

Una vez recibidas las ofertas, la Comisión Asesora podrá solicitar a los oferentes información complementaria y/o las aclaraciones que considere necesarias para el estudio técnico de las ofertas, sin que ello signifique poder modificar la oferta posterior a su presentación.

## **7      REPRESENTANTE TÉCNICO**

El Contratista deberá designar a un representante Técnico quien tendrá la obligación de asistir en forma permanente a la ejecución de los trabajos, dirigir directamente los mismos, y hacer de nexo entre la D.O. y la empresa.

Para el rubro Estructura (demoliciones y consolidación estructural) deberá intervenir un profesional Arquitecto o Ingeniero Civil; siendo ésta una condición excluyente.

En caso que al momento de impartir las instrucciones, no se hallara presente en obra el Representante Técnico del adjudicatario, las mismas deberán ser acatadas y cumplidas por el capataz. Sin perjuicio de lo anterior, el adjudicatario podrá proponer (dentro de las 24 horas de recibida una orden) cualquier otra solución al problema planteado, que a su juicio sea conveniente. En caso de no realizar tal propuesta en el lapso indicado, deberá ejecutar las órdenes originales sin más trámite dentro de los 2 días siguientes al momento de recibidas.-

El Representante Técnico deberá estar disponible durante toda la vigencia de la contratación y deberá contar con un teléfono móvil para poder contactarlo.- El número telefónico deberá ser indicado a la Administración previo al inicio de ejecución de las obras.- Si durante la ejecución de la obra, ANC considera que el Representante Técnico no cumple adecuadamente las funciones que tiene a su cargo, el adjudicatario estará obligado a sustituirlo, sin que ello implique ningún costo adicional para la Administración.

El contratista mantendrá en la obra toda la documentación que integra la contratación y las inscripciones que correspondan.

## **8 PRESENTACIÓN DE LAS OFERTAS**

El monto total de la oferta deberá establecerse en el Anexo II (Carta de presentación de la oferta). Asimismo, los oferentes deberán discriminar la totalidad de los rubros de acuerdo a lo indicado en el Anexo III (Tabla de Cotización), cuya presentación es obligatoria en la oferta.

**Se podrá cotizar en forma independiente, o exceptuar de la cotización general, exclusivamente el ítem 7 (ver Planilla de Rubrado).** Asimismo, dentro del ítem 7 podrá optarse por cotizar la Instalación Eléctrica -rubro 7.1 al 7.12- o cotizar el Cableado Estructurado -rubro 7.13-.

Junto al presupuesto, a los efectos de la comparación de ofertas, se deberá presentar la información técnica correspondiente a los materiales, pinturas, membrana, artículos sanitarios y eléctricos, etc.

**Agregados:** A la lista de rubros detallados en la Tabla de Cotización, el oferente podrá agregar otros rubros correspondientes a trabajos no especificados, o que considere imprescindibles y necesarios para la correcta terminación de la obra, los cuales quedarán a consideración de la Dirección de Obra.

**Variantes:** Se podrán considerar variantes de la solución adoptada o de rubros básicos de la misma, que a juicio del contratista la mejoren notoriamente. Para presentar las variantes y que las mismas sean estudiadas por la ANC, estas deberán presentarse conjuntamente con la oferta básica.

**Garantía:** Los oferentes deberán presentar conjuntamente con la oferta, la garantía sobre los trabajos y elementos a utilizar.

## **9 COTIZACIÓN**

Los oferentes deberán cotizar en condición Plaza, en moneda nacional, de acuerdo a la Tabla de Cotización en la que se especificará separadamente:

- a) Precio unitario.
- b) Precio total por rubro y subrubro
- c) Monto imponible por rubro y total.
- d) Impuesto al Valor Agregado (IVA). En caso de no aclararlo expresamente, se considerará que los precios incluyen IVA.

- e) El rubro implantación no podrá superar el 5% del subtotal.
- f) Imprevistos de obra, 10% de la suma de rubros.

Los trabajos que comprenden la presente licitación se contratarán de acuerdo a los ítems adjudicados de la Tabla de cotización (Anexo III)- En caso que finalizada la obra exista saldo remanente del monto adjudicado, el mismo no dará derecho a reclamo de cobro alguno por parte del adjudicatario.-

Si las acotaciones del proyecto no coincidieran exactamente con las del terreno, el adjudicatario deberá colaborar con la adaptación del proyecto a las dimensiones reales, sin generar ningún tipo de costo adicional para la ANC.

#### **10 EXCESO DE JORNALES**

Si el total de jornales empleados en la obra fuera superior al que surge del cálculo a partir del precio unitario por rubro de mano de obra declarado por el Contratista, serán de su cargo los aportes que correspondan a la diferencia en exceso. Los montos correspondientes serán descontados de los pagos que la ANC deba efectuar al Contratista por la realización de la Obra.- En el caso que no existieren pagos pendientes por parte de la ANC, serán descontados de la Garantía de Fiel Cumplimiento del Contrato, en caso de corresponder.

#### **11 APORTES SOCIALES**

Luego de recibida la orden de compra y previo a iniciar los trabajos, el Contratista deberá realizar el trámite de Inscripción de la Obra en el Banco de Previsión Social (BPS), con supervisión del Departamento de Infraestructura Edilicia de la ANC.

Es responsabilidad del Contratista presentar la constancia ante la Inspección General del Trabajo y Seguridad Social del estudio de Seguridad e Higiene de la obra, así como, si correspondiere de acuerdo a las características de la obra, la presentación del Plan de Seguridad e Higiene firmado por un Técnico Prevencionista. Una vez inscripta la obra en el BPS, se entregará en el Departamento de Infraestructura Edilicia una copia de la misma. El Contratista presentará ante el BPS las correspondientes planillas de declaración de personal, debiendo solicitar las etiquetas de código de barras en tiempo y forma. Asimismo, presentará las facturas de aportes correspondientes completas, con copias de las planillas de nómina de personal. Cualquier multa originada por la presentación de documentación

fuera de los plazos previstos por los organismos correspondientes podrá ser descontada del monto adjudicado al Contratista y/o de la garantía de fiel cumplimiento del contrato.

Por encima de los valores indicados y de los plazos establecidos en la propuesta, los aportes previsionales serán pagados por el contratista. En relación con el personal en obra, el contratista presentará al inicio de la misma el listado de personal que realizará las tareas, detallando nombre y C.I., debiendo notificar por escrito cualquier cambio de personal, en un plazo máximo de 24 horas hábiles, el cual deberá ajustarse a las planillas de BPS. El monto de leyes sociales será el resultante de aplicar el porcentaje de cargas sociales legalmente vigente (actualmente 71,4%) sobre el monto imponible de mano de obra.

Al culminar la obra, el Contratista comunicará a la oficina de Infraestructura Edilicia que se está en condiciones de realizar el cierre de obra ante el BPS.

## **12    DE LAS EMPRESAS**

Los oferentes deberán ser empresas con capacidad para contratar con el Estado, de acuerdo a lo establecido en el artículo 46 del TOCAF, debiendo estar inscriptos en el Registro Único de Proveedores del Estado (RUPE), pudiendo encontrarse EN INGRESO, o ACTIVO. Deberán ser empresas legalmente constituidas y encontrarse al día con DGI, BPS y BSE, todo lo cual se controlará de la información que surja del RUPE.

Las empresas oferentes que se presenten a este llamado deberán encontrarse inscriptas en el Registro Nacional de Empresas y Obras Pública (R.N.E.O.P) (VECA) del M.T.O.P.

En base a lo establecido en la ley 18.083, Decreto 199/007 y sus concordantes y modificativos 306/007 y 365/009, no se considerarán ofertas de empresas que estén amparadas por el régimen de Monotributo.-

Los directores y/o administradores de la empresa que resulte adjudicataria, no deberán figurar inscriptos como deudores alimentarios en el Registro Nacional de Actos Personales, Sección Interdicciones, de acuerdo a lo estipulado en el artículo 6 de la Ley 17.957 y 3 de la Ley 18.244, para lo cual se verificará la información de la empresa que figure en el RUPE.

La empresa que resulte adjudicataria deberá fijar domicilio legal en el territorio nacional, si ya no lo tuviera, para todos los efectos judiciales y extrajudiciales de la contratación.-



### **13 CRONOGRAMA**

Se deberá incluir en la oferta un cronograma general previsto para el desarrollo de los trabajos. Asimismo, se deberá tener presente la coordinación, superposición y concatenación de los trabajos con los rubros que tengan incidencia directa en obra y en la marcha general de la misma, de manera de evitar atraso e interrupciones innecesarias.

El avance de obra deberá prever que, una vez iniciada la ejecución de los trabajos, y dentro de las etapas previstas, se continúen los mismos sin interrupciones hasta su completa terminación.

### **14 PLAZO DE INICIO Y ENTREGA DE LAS OBRAS**

Se deberá especificar en la oferta el plazo de inicio de las obras, a contar a partir del día siguiente al envío de la Orden de Compra, el cual no podrá superar los 10 días hábiles. También se deberá indicar el plazo de finalización y entrega de las obras, señalando si son días hábiles o corridos. El plazo máximo de entrega de las obras será de 80 días hábiles, a contar a partir de la firma del acta de iniciación de obras. El plazo de entrega será un factor a considerar en la comparación de las ofertas.

El oferente deberá declarar expresamente el cumplimiento del plazo; de lo contrario se asumirá que cumple estrictamente con el plazo establecido en el presente pliego.-

El incumplimiento del plazo por parte de la empresa adjudicataria habilitará a la ANC a aplicar las multas que están estipuladas en el presente pliego de condiciones.-

El Director de Obra podrá autorizar incrementos del plazo por causas de fuerza mayor, trabajos extraordinarios, o causas imputables a la ANC.

### **15 DOCUMENTACIÓN A SUMINISTRAR JUNTO CON LA OFERTA**

Los oferentes deberán presentar junto con la oferta la siguiente documentación:

- Formulario de Identificación del Oferente (Anexo I), debidamente firmado.
- Carta de presentación de la Oferta (Anexo II), la cual deberá estar firmada por representante legal de la empresa.
- Tabla de cotización (Anexo III), debidamente firmada.

- Anexo IV: Antecedentes comprobables de las empresas y experiencia anterior en servicios similares.
- Cronograma y plazo de ejecución.
- Formulario de declaración de estar en condiciones de contratar con el Estado.
- Constancia de inscripción en el Registro Nacional de Empresas Públicas (V.E.C.A.). La empresa oferente deberá presentar certificado de inscripción vigente que le habilite a ofertar hasta el tope máximo de la licitación abreviada expedido por el Registro Nacional de Empresas Públicas, según lo dispuesto en el Art. 324 de la Ley 16.736 con fecha de emisión anterior o igual a la fecha de apertura de ofertas, según lo dispuesto en el Decreto 208/2009 y su instructivo publicado en la página de M.T.O.P.- Si el certificado presentado tuviera una vigencia inferior al de la finalización de la contratación, la Administración se reserva el derecho, durante la ejecución de la misma, de solicitar la renovación de dicho certificado.- Arts. 77 y art. 176 Tocaf.-
- En el caso de que quien concurra al acto de apertura, no sea el representante de la sociedad, su apoderado o mandatario, deberá presentar una Carta Poder extendida por Escribano Público y otorgada por los representantes de la sociedad, con facultades suficientes para representar a la sociedad en la apertura de la licitación, así como para realizar las actuaciones posteriores que correspondieren, y notificarse de los actos administrativos que se dicten en el procedimiento licitatorio.

Los gastos y pérdidas que pudieran tener los oferentes con motivos de la preparación y presentación de sus ofertas, serán de su exclusiva cuenta, y en ningún caso la Administración abonará compensación de ninguna especie por ese concepto.-

La ANC se reserva el derecho de desestimar aquellas ofertas que no presenten dicha documentación.

## **16     MANTENIMIENTO DE LA OFERTA**

El plazo de mantenimiento de la oferta no podrá ser inferior a 90 días. Este plazo se prorrogará automáticamente por plazos de 30 días calendarios, siempre que el oferente no

desista en forma expresa de su propuesta, por escrito, ante la División Suministros, con una antelación mínima de 15 días a la fecha de expiración del plazo original o de las prórrogas.

## **17 DOCUMENTACIÓN A SUMINISTRAR POR EL CONTRATISTA**

El contratista deberá presentar ante la División Suministros (Buenos Aires 451, 3er piso) - en , en un plazo máximo de cinco días hábiles, contados a partir del día siguiente al de la notificación de la adjudicación, la siguiente documentación:

- Constancia de inscripción en el Registro Nacional de Empresas Públicas (V.E.C.A.). La empresa adjudicataria deberá presentar certificado de inscripción vigente que le habilite a contratar obras hasta el tope máximo de la licitación abreviada expedido por el Registro Nacional de Empresas Públicas, según lo dispuesto en el Art. 324 de la Ley 16.736.
- Información o constancia que acredite que el contratista no posee antecedentes en el Registro de Empresas Infractoras de las normas Laborales que lleva la Inspección General Del Trabajo y de la Seguridad Social (Ley 18.516 y su decreto reglamentario 255/2010).-
- Constancia que acredite el depósito de la Garantía de Fiel Cumplimiento del Contrato, en caso de corresponder.

**Excepción:** En caso de que alguna documentación solicitada esté en el RUPE, no será obligatoria su presentación, debiendo el adjudicatario informarlo expresamente por escrito a través del correo electrónico [licitaciones@correo.com.uy](mailto:licitaciones@correo.com.uy).

## **18 RECEPCIÓN DE LAS OBRAS**

### **a) Recepción Provisoria**

Las inspecciones necesarias para la recepción provisoria parcial o total, se realizarán a solicitud escrita del Contratista. Si en las pruebas e inspecciones, se comprobará que los trabajos han sido efectuados de acuerdo con las condiciones establecidas en el Contrato, y el funcionamiento preliminar hasta la puesta en uso de las oficinas se cumpliera satisfactoriamente, la ANC dará por recibida provisoriamente esa parte de la obra. Para ello se labrará un Acta de Recepción Provisoria que será firmada por el Director de Obra y el

Representante Técnico de la Empresa, comenzado a regir a partir de la fecha de solicitud para esa parte de la obra el correspondiente plazo de garantía de buena ejecución. De producirse observaciones no se efectuará la recepción provisoria y el Director de Obra fijará un plazo para subsanar los defectos y determinará los trabajos a realizar. Una vez que el Contratista haya reparado los defectos observados, deberá solicitar nuevamente por escrito la recepción provisoria. Las observaciones efectuadas serán levantadas por el mismo Director de Obra. El plazo fijado por la Dirección de Obra no exime al Contratista de las responsabilidades y multas en que pueda haber incurrido por no haber terminado las obras en el tiempo establecido.

#### b) Recepción Definitiva

Ocurrido el vencimiento del período de garantía de buena ejecución, la ANC procederá al control exhaustivo de las obras, previa solicitud escrita del Contratista.

El Certificado de Recepción Definitiva será preparado por el Contratista y firmado por la ANC (siempre que el resultado de la inspección sea satisfactorio), en un plazo máximo de 60 (sesenta) días hábiles a partir de la citada solicitud por escrito.

La Recepción Definitiva de las obras implica el cumplimiento total, por parte del Contratista, de sus obligaciones.

### **19 PLAZO DE GARANTÍA Y CONSERVACIÓN DE LAS OBRAS**

El Contratista garantizará que todos los trabajos ejecutados para el cumplimiento del Contrato se encuentren libres de defectos y en condiciones de permitir operar satisfactoriamente la obra, durante un período de 1 (un) año a partir de la fecha de su recepción provisoria.

Si durante el período de garantía de las obras ofrecido por la empresa contratada, una parte cualquiera de la Obra tuviese que ser modificada, reconstruida o sustituida por defectos o vicios de construcción y, de un modo general, por incumplimiento de las obligaciones contraídas por el Contratista, una vez subsanada la deficiencia por éste, comenzará de nuevo el período de garantía fijado anteriormente para toda la Obra o parte de ella, según lo decida la ANC y sin cómputo o restitución del plazo corrido anterior.

El Contratista procederá a corregir las deficiencias a su costo, sin que sirva de excusa, ni dé derecho alguno, la circunstancia de que la Dirección de Obra la hubiera anteriormente inspeccionado, o la ANC las hubiera recibido provisoriamente sin observaciones.

## **20 AJUSTE PARAMÉTRICO**

a) La modalidad de contratación será la de Precio Global en pesos uruguayos reajutable mensualmente en función de la variación del Índice General del Costo de la Construcción publicado por el Instituto Nacional de Estadística tomando como base el valor correspondiente al mes anterior al de la fecha de la oferta y como valor actual el vigente en el mes de emisión del certificado de avance de obra, entendiéndose por vigente el último publicado al momento de emitir el certificado.

b) Los precios se ajustarán de acuerdo a la siguiente fórmula paramétrica:

$ICC_1$  = Índice de costo de la construcción según el INE correspondiente al mes anterior a la realización del servicio.

$ICC_0$  = Índice de costo de la construcción según el INE correspondiente al mes anterior al de la apertura de ofertas.

El adjudicatario que solicite ajuste de precios, deberá remitir la liquidación con el detalle del cálculo correspondiente, haciendo mención a la factura básica que está ajustando.-

La actualización de precios correspondiente, deberá ser presentada dentro de los 90 (noventa) días de presentada cada factura correspondiente al avance de obra, debiendo presentar el cálculo correspondiente en base a la fórmula establecida. En caso que ANC lo requiera deberá presentar documentación probatoria de los índices considerados en dicha solicitud.

En todos los casos la aceptación o rechazo de las liquidaciones por variaciones de precios, quedan a exclusivo juicio de la Administración, pudiendo a su vez formular de oficio la reliquidación que corresponda.-

### **Imprevistos**

Se podrá adjudicar un 10% de la suma de rubros para la realización de trabajos que puedan eventualmente surgir en el desarrollo de obra y un 10% del monto de leyes sociales para los imprevistos de leyes sociales.

El monto adjudicado por este concepto no generará derecho alguno a favor del adjudicatario en caso de no utilizarse, así como tampoco generará derechos el remanente del mismo en caso que el rubro se utilice parcialmente.-

La ejecución de los imprevistos estará sujeta a la aprobación de la D.O otorgándose, en tal caso, un plazo de ejecución adicional en función de las tareas a realizar.

## **21 MULTAS POR INCUMPLIMIENTOS DE PLAZOS Y RESCISIÓN DE CONTRATO**

**MULTAS:** El plazo de iniciación y el plazo de ejecución de obra deberán ser estrictamente cumplidos por el Contratista. La ANC podrá aplicar al contratista multas, en caso de incumplimiento de los plazos establecidos, sin necesidad de intimación previa:

- a) Por cada día que transcurra sin que el Contratista inicie la obra, después de vencido el plazo de iniciación, la cantidad equivalente al 0,5% del monto total del contrato.
- b) Por cada día de demora en el plazo de entrega de la obra establecido en la propuesta, la cantidad equivalente al 1% del monto total del contrato.
- c) Si ANC comprobare que los materiales, procedimientos constructivos y equipos instalados no cumplen con las condiciones técnicas establecidas, la empresa adjudicataria deberá corregir la irregularidad en un plazo máximo de 5 (cinco) días hábiles a partir de la comunicación por parte de ANC.- Si no corrigiera la irregularidad al cabo de dicho plazo, se aplicará una multa de 0.5 % de la suma de rubros por cada día adicional de atraso.-

Estas multas, así como los créditos laborales, las diferencias de aportes sociales, o primas del BSE adeudadas por el contratista, podrán ser descontadas de las facturas que se encuentren pendientes de pago, correspondan o no a este llamado, o de la garantía de fiel cumplimiento del contrato, en caso de corresponder.

Sin perjuicio de lo expuesto, la ANC se reserva el derecho de exigir a la empresa contratada la documentación que acredite el pago de salarios y demás rubros emergentes de la relación laboral, así como los recaudos que justifiquen que está al día en el pago de la póliza contra accidentes de trabajo, así como, las contribuciones de seguridad social, como condición

previa al pago de los servicios prestados. El contratista deberá comunicar a la A.N.C., en caso de que ésta se lo requiera, los datos personales de los trabajadores afectados a la ejecución de la obra, a los efectos de que se puedan realizar los controles correspondientes. Sin perjuicio de lo establecido en esta cláusula, la ANC se reserva el derecho de rescindir este contrato unilateralmente, en caso de constatarse incumplimientos que a su juicio sean reiterados y graves, sin derecho a reclamación alguna por parte del Contratista.

**RESCISIÓN:** La ANC podrá rescindir el contrato en forma unilateral por incumplimiento total o parcial del Contratista en cualquier caso, entre los cuales se encuentran:

- El incumplimiento de las condiciones descritas en el presente pliego y demás recaudos integrantes del presente llamado.
- El no cumplimiento en tiempo y forma de las obligaciones laborales derivadas de los contratos de trabajo del personal asignado a las tareas.
- La no presentación de la documentación que respalde el cumplimiento de las obligaciones laborales derivadas de los contratos de trabajo del personal asignado a las tareas licitadas, o de la documentación que acredite que se encuentra al día en el cumplimiento de sus obligaciones tributarias, de seguridad social y relativas al BSE.
- Que las personas que designe la ANC a efectos de supervisar las tareas consideren que el trabajo no cumple con la normativa legal vigente.
- Toda causa que, a juicio de la ANC, pueda considerarse lesiva de los intereses y de su imagen.

En los casos de rescisión, el Contratista no tendrá derecho a reclamación alguna, pudiendo además la ANC entablar todas las acciones que legalmente correspondan de acuerdo a Derecho.

Asimismo, el Contratista deberá cumplir con las obligaciones pendientes de ejecución a la fecha de rescisión. El contratista caerá en mora automática de pleno derecho por el incumplimiento de cualquiera de las obligaciones contraídas, por el solo hecho de hacer o no hacer algo contrario a lo estipulado, sin necesidad de realizar interpelación extrajudicial o judicial de clase alguna.

La multa será aplicada, sin ninguna interpelación judicial o extrajudicial, de las facturas presentadas para el cobro, o de la garantía que el adjudicatario hubiera presentado, o bien, responderá con otros bienes si aquellos resultaren insuficientes; sin perjuicio de la

comunicación al Registro de Proveedores del Estado (R.U.P.E.). Dichas multa será notificada al adjudicatario, quien tendrá la posibilidad de realizar los descargos que entienda oportuno realizar de acuerdo a derecho, dentro del plazo de 10 días.

## **22 DE LAS OBLIGACIONES Y RESPONSABILIDADES DEL ADJUDICATARIO**

a.- Obligaciones Fiscales – Inscripción en D.G.I. y B.P.S. con constancia de encontrarse al día con el pago de los aportes.

En caso de que se configure incumplimiento de las obligaciones tributarias citadas, la ANC podrá rescindir el presente contrato, perdiendo la firma adjudicataria el depósito de garantía por cumplimiento de contrato en su caso, sin perjuicio de poder accionar por los daños y perjuicios ocasionados por dicho incumplimiento.

La ANC se reserva el derecho de realizar dichos controles respecto al adjudicatario durante la vigencia de la contratación.

b.- Seguros – El adjudicatario deberá contratar todos los seguros necesarios para el fiel cumplimiento de las obligaciones emergentes de la presente contratación.

c.- Cumplimiento de las obligaciones establecidas en el art. 4º de la Ley Nº 18.251. – La ANC podrá en cualquier momento de la contratación, ejercer el derecho que le acuerda el art. 4º de la Ley Nº 18.251 del 06/01/2008, requiriendo al adjudicatario información y documentación acreditante acerca del monto y el estado de cumplimiento de las obligaciones laborales, previsionales, así como las correspondientes a la protección de la contingencia de accidentes de trabajo y enfermedades profesionales que a éstos correspondan respecto de sus trabajadores. La ANC queda facultada a exigir a la empresa contratada cualquiera de los documentos referidos en los literales A), B), C) y D) de la referida normativa.

A los efectos de realizar los controles que estime pertinentes podrá, requerir los datos personales de los trabajadores comprendidos en la prestación del servicio.

Cumplir con las leyes, ordenanzas y reglamentaciones aplicables a las obras, a la forma de llevarlas a cabo y de actuar dentro de ellas, así como aquellas que en cualquier forma afecten a las personas empleadas en los trabajos, al equipo o materiales que utilice.-



El adjudicatario será el único responsable de todas las obras que comprende la presente licitación. Por lo tanto ANC tratará directamente con el adjudicatario todas las cuestiones que se susciten.

El adjudicatario tomará todas las precauciones a fin de evitar accidentes a persona o daños a propiedades, así provengan los mismos de las maniobras del obrador, por la ejecución de las obras, por transporte de materiales y en general de la acción de los elementos o de causas eventuales. Si a pesar de la precauciones adoptadas se produjeran durante la ejecución de las obras y hasta la recepción provisoria de las mismas, accidentes o perjuicios a personas o cosas, el adjudicatario queda obligado a reparar el daño causado e indemnizar por el producido.- Pudiendo ANC retener de las sumas que se le adeuden al adjudicatario, la cantidad que estime conveniente, hasta tanto los reclamos o acciones formuladas por aquellos conceptos hayan sido definitivamente levantados o terminados por gestión y a costo del adjudicatario.-

## **23      CUMPLIMIENTO DE NORMAS, OBLIGACIONES LABORALES, PREVISIONALES E IMPOSITIVAS.**

La empresa adjudicataria será responsable por las obligaciones laborales, previsionales e impositivas que correspondieren, en relación al personal por ella asignado para el cumplimiento del objeto del presente llamado.

Deberá cumplir con las disposiciones legales vigentes referentes a: laudos salariales establecidos por los Consejos de Salarios, horas de trabajo y demás condiciones laborales que correspondan y aportes y contribuciones de seguridad social.

El incumplimiento por parte de la empresa adjudicataria en el pago de las retribuciones mencionadas anteriormente, será causal de rescisión del contrato por responsabilidad imputable a ésta, con pérdida del depósito en garantía por cumplimiento de contrato, sin perjuicio de las demás acciones que pudieran corresponder.

Queda pactado que cualquier adeudo de la firma adjudicataria, incluidos los rubros de carácter salarial a los que tuvieran derecho los trabajadores de la empresa contratada, podrá retenerse de los pagos o créditos que le correspondan a la misma, ya sea, provenientes del contrato incumplido por su parte con la ANC, o de otros que pueda tener

con el organismo, o de cualquier otro crédito, imputándose esa retención para el pago de tales adeudos. Todo ello, sin perjuicio de hacerlo efectivo en su caso contra el depósito de garantía de cumplimiento de contrato.

De considerarse que la adjudicataria ha incurrido en infracción a las normas, laudos o convenios colectivos vigentes, la ANC podrá dar cuenta de dicha infracción a la Inspección General del Trabajo y de la Seguridad Social, a los efectos previstos en el artículo 4º del Decreto 475/005.

## **24 FACTORES DE COMPARACIÓN DE OFERTAS Y ADJUDICACIÓN**

Para la evaluación y comparación de las ofertas, la Comisión Asesora de Adjudicaciones de la ANC tendrá en cuenta los siguientes factores y ponderadores:

1. Precio total ofertado (incluyendo IVA y monto imponible): 70 puntos
2. Antecedentes: 20 puntos
3. Aspectos técnicos: 10 puntos

La adjudicación del servicio se hará a la oferta que obtenga mayor puntaje, de acuerdo a las ponderaciones detalladas a continuación:

### **1. Precio total ofertado (incluyendo IVA y monto imponible): 70 puntos**

Se ordenarán las ofertas de menor a mayor precio total. A efectos comparativos, se tendrá en cuenta el precio total ofertado incluyendo los Aportes Sociales 71,4% del Monto Imponible.

A la oferta de menor costo le serán asignados 70 puntos. El resto de las ofertas recibirán puntaje decreciente prorrateándose de acuerdo al menor precio.

### **2. Antecedentes: 20 puntos**

Se valorarán los antecedentes presentados por los oferentes que encuadren dentro de las condiciones establecidas en la Cláusula N° 15 (Documentación a presentar junto con la oferta) para lo cual deberán completar el Anexo IV (Antecedentes comprobables de las empresas y experiencia anterior en servicios similares en los últimos 2 años y como mínimo deberá presentar cinco referencias). Asimismo, se valorarán los antecedentes de los subcontratos presentados. En caso de que el rubro lo ejecute la empresa principal, se

valorarán sus antecedentes en dicho rubro. Se considerarán las sanciones e incumplimientos registrados en el RUPE.

Las empresas que tengan antecedentes negativos por concepto de multas o incumplimientos graves de contratos dentro de los últimos 2 años, tendrán una quita de puntos en este rubro según el siguiente detalle:

- En caso de tener 1 antecedente negativo en el RUPE o en la ANC se les descontará 1 punto.
- En caso de tener 2 antecedentes negativos en el RUPE o en la ANC, se le descontarán 2 puntos
- En caso de tener 3 o más antecedentes negativos en el RUPE o en la ANC, se le descontarán 3 puntos.

### **3. Aspectos técnicos: 10 puntos**

#### **Plazo de obras (5 puntos)**

A la oferta que proponga el menor plazo total de obras desde el punto de vista técnico, le serán otorgados 5 puntos. El resto de las ofertas recibirán puntos decrecientes, prorrateándose de acuerdo al menor plazo contemplado.

#### **Garantías: (5 puntos)**

A la empresa que ofrezca la garantía más extensa, por encima del plazo de un año, se le otorgará 5 puntos, El resto de las ofertas recibirá puntaje decreciente prorrateándose de acuerdo al mayor plazo ofrecido.

## **25 MEJORA DE LAS OFERTAS Y NEGOCIACIONES**

Cuando corresponda, la ANC podrá utilizar los mecanismos de mejora de ofertas y/o negociación, de acuerdo a lo previsto en el artículo 66 del TOCAF y en los artículos 14.4 y 14.5 del Pliego Único de Bases y Condiciones Generales para los Contratos de Obra Pública.

## **26 FORMA DE PAGO**

El adjudicatario formulará mensualmente, dentro de los 5 (cinco) primeros días hábiles de cada mes las solicitudes de pago por obras efectivamente realizadas en el transcurso del mes anterior. Realizadas las mediciones de los rubros ejecutados, establecerá los porcentajes de avance de obra de acuerdo a la Tabla de Cotización Anexo III, los cuales serán cotejados por la Dirección de Obra.

Una vez aprobados los certificados de avance de obra, ANC hará efectivos los pagos correspondientes dentro del cronograma de pagos de esta Administración.

Los pagos se realizarán con los trabajos efectivamente realizados y teniendo en cuenta la ejecución real de la obra, una vez presentada la factura respectiva y luego que la misma sea conformada. El pago se efectuará a los 45 días de recibida la factura.

## **27 GARANTÍA DE MANTENIMIENTO DE OFERTA**

En caso de corresponder, el oferente constituirá una garantía de mantenimiento de oferta por un monto de \$ 150.000 (pesos uruguayos ciento cincuenta mil), siempre que la misma supere el monto de \$ 8.715.000 impuestos incluidos (pesos uruguayos ocho millones setecientos quince mil)<sup>1</sup>.

El oferente podrá constituir la garantía mediante depósito en efectivo, valores públicos, fianza, aval bancario, o póliza de seguro de fianza.

Para definir si es obligatoria la constitución de la garantía, deberá considerarse el total ofertado impuestos incluidos, más el monto imponible (aportes sociales).

El oferente podrá optar por no presentar la garantía si esta no fuera obligatoria. En tal caso, el incumplimiento en el mantenimiento de su oferta se sancionará con una multa equivalente al 5% (cinco por ciento) del monto máximo de su oferta (art. 64 del TOCAF).

En todos los casos la oferta presentada quedará en poder de ANC.

## **28 GARANTÍA DE FIEL CUMPLIMIENTO DE CONTRATO**

A los efectos de garantizar el fiel cumplimiento del contrato, el Contratista deberá constituir, en un plazo máximo de 5 (cinco) días hábiles contados a partir de la notificación de adjudicación, una garantía del 5% del monto de la adjudicación, mediante depósito en

---

<sup>1</sup> Monto vigente hasta diciembre/2018. Fuente: Instituto Nacional de Estadística

efectivo, valores públicos, fianza, aval bancario, o póliza de seguro de fianza. Para su cálculo, deberá considerarse el total adjudicado impuestos incluidos, más el monto imponible (aportes sociales).

Esta garantía es exigible siempre que el monto total adjudicado sea superior a la suma de \$ 3.486.000 impuestos incluidos (pesos uruguayos tres millones cuatrocientos ochenta y seis mil)<sup>2</sup>.

La garantía estará incondicionalmente a disposición de la ANC, y no demandará ningún trámite especial ni discusión para hacer efectivo su cobro parcial o total, dentro de las 24 (veinticuatro) horas en que éste fuera solicitado por la ANC, para cubrir los costos correspondientes a daños causados a la empresa, o resultantes de obligaciones del Contratista frente a terceros, en relación a la ejecución de la Obra. El depósito de garantía de fiel cumplimiento de Contrato, será devuelto al Contratista dentro de los 40 (cuarenta) días de acordada la Recepción Definitiva de la Obra, deducidas las multas, ajustes, u otras sumas que por cualquier concepto pudieran corresponder.

El costo resultante de la garantía de fiel cumplimiento del contrato será totalmente de cuenta del Contratista.

## **29 DEPÓSITO DE GARANTÍA**

Los depósitos se realizarán en la Tesorería de la ANC de lunes a viernes, de 13:00 a 16:00 horas, en Buenos Aires 451, 3er piso. Posteriormente deberá presentarse una de las vías del comprobante emitido por Tesorería, en la División Suministros. Asimismo, junto con la oferta deberá presentarse una copia del comprobante de depósito de la garantía de mantenimiento de la oferta, en caso de corresponder.

## **30 ACLARACIONES DE PLIEGOS Y PRÓRROGA DE APERTURA**

Las aclaraciones sobre el presente llamado deberán ser solicitadas por escrito a través del e-mail [licitaciones@correo.com.uy](mailto:licitaciones@correo.com.uy), hasta 5 (cinco) días hábiles antes del día fijado para la

---

<sup>2</sup> Monto vigente hasta diciembre/2018. Fuente: Instituto Nacional de Estadística

apertura de las ofertas. Las aclaraciones que se hagan serán comunicadas a todas las firmas que hayan concurrido a la visita.

El mismo plazo se aplicará para la solicitud de prórroga de la fecha de apertura. Dicha solicitud deberá estar debidamente fundada y argumentada, reservándose la ANC el derecho de concederla o no, según sus necesidades. En caso de aceptarse la solicitud de prórroga, se comunicará la misma a todas aquellas empresas que hayan concurrido a la visita, con no menos de 2 (dos) días hábiles antes del acto de apertura.

### **31 PLAZO Y FORMA DE PRESENTACIÓN DE LAS OFERTAS**

Las ofertas deberán presentarse: en sobre cerrado, en hojas numeradas y firmadas, con encuadernación simple (no utilizar tapas duras, espirales, rulos), con dos perforaciones sobre margen izquierdo, tamaño A4, en 2 vías (1 original y 1 copia en formato digital -pendrive o CD-que deberán contener la misma información que la oferta en formato papel), cada una de ellas en sobre independiente debidamente cerrado, indicando en su cubierta el número de licitación y su objeto, en la División Recursos Materiales y Suministros, Correo Central, Buenos Aires 451, 3er Piso, hasta la hora fijada para la apertura de las ofertas.

Podrán enviar las ofertas (con los recaudos antes expuestos) vía correspondencia, a la casilla postal de Suministros (2004), o por la vía que prefieran hacerlo llegar a la oficina (División Recursos Materiales y Suministros, Correo Central, Buenos Aires 451, 3er Piso). En estos casos, es de entera responsabilidad del oferente hacer las gestiones necesarias para cerciorarse de que las ofertas se encuentren en la oficina al momento de la fecha y hora de la apertura de ofertas.

Podrán comunicarse con nuestra oficina (con los datos de contacto de la carátula) para realizar el seguimiento y consultar si la oferta ha llegado.

**No serán admisibles las ofertas que lleguen fuera del horario de apertura.**

### **32 NOTIFICACIONES**

Las partes acuerdan como medios válidos de notificación, el correo electrónico con acuse de recibo, la carta certificada y el telegrama colacionado con aviso de retorno.

### **33 ADJUDICACIÓN**

**La ANC realizará la adjudicación a la oferta que obtenga el mayor puntaje acorde a los factores de evaluación, y se reserva la facultad de:**

- I) Rechazar las ofertas por considerarlas inadmisibles.
- II) Declarar desierto el llamado.
- III) Declarar sin efecto el llamado en cualquier instancia del procedimiento.
- IV) Adjudicar en forma parcial, retirar ítems del rubrado o disminuir los metros cuadrados a construir inicialmente solicitados, de acuerdo a los porcentajes determinados en el artículo 74 del TOCAF.
- V) Solicitar a los oferentes información complementaria y las aclaraciones que considere necesarias para el estudio técnico de la misma.
- VI) Dividir la adjudicación por ítems.

### **34 INFORMACIÓN CONFIDENCIAL Y DATOS PERSONALES**

En este asunto rige la normativa: Ley Nº 18.381 de 17 de octubre de 2008 (Derecho de Acceso a la Información Pública), su Decreto Reglamentario Nº 232/010, Ley Nº 18.331 (Protección de Datos Personales y Acción de Habeas Data) y su Decreto Reglamentario Nº 414/009.

Se considera información confidencial: la información de clientes, la que puede ser objeto de propiedad intelectual y aquellas de naturaleza similar conforme a lo dispuesto en la mencionada normativa. No se considera información confidencial: la información relativa a los precios, las descripciones de bienes y servicios ofertados y las condiciones generales de la oferta.

La información que se identifique como confidencial, y se solicite se trate con ese carácter, deberá ser ingresada indicando expresamente y en archivo separado a la parte pública de su oferta (conforme a lo dispuesto en los artículos 10 Lit. I) de la Ley 18.381 y art. 65 del

TOCAF.

A esos efectos, deberá presentarse en la parte pública de su oferta un “resumen no confidencial” breve y conciso, conforme al artículo 30 del Decreto 232/010.

En caso de que las ofertas contengan datos personales, el oferente (en caso de corresponder) deberá recabar el consentimiento de los titulares de los mismos, de acuerdo a lo dispuesto en los artículos 9 de la Ley 18.331 y 5 y 6 del Decreto 414/009. Asimismo, se deberá dar cumplimiento a lo establecido en el artículo 13 de la Ley 18.331.

### **35 ACEPTACIÓN DE LAS DISPOSICIONES DEL PLIEGO DE CONDICIONES Y ARTÍCULO 46 DEL TOCAF.**

Por el solo hecho de presentarse al llamado, se entenderá que el oferente conoce y acepta los términos y condiciones establecidos en el presente Pliego de Condiciones.

Asimismo, se entenderá que el mismo declara no encontrarse comprendido en ninguna disposición que expresamente le impida contratar con el Estado, conforme al artículo 46 del TOCAF y demás normas concordantes y complementarias aplicables.

### **36 JURISDICCIÓN COMPETENTE**

Para todos los efectos judiciales o extrajudiciales que tengan relación con la presente licitación, que se perfeccionará de acuerdo a lo dispuesto en el artículo 69 del TOCAF, se establece que cualquier trámite o proceso judicial que se inicie se someterá a los Tribunales del Departamento de Montevideo, República Oriental del Uruguay.

La presentación a este llamado implica la aceptación de la presente prórroga de competencia.